

**Handläggare**  
Anna Ullberg  
Telefon: 08-50829924

**Till**  
Styrelsen

## **Underlag för budget 2026 med inriktning 2027-2028**

### **Förslag till beslut**

Underlag för budget 2026 med inriktning 2027-2028 godkänns.

### **Ärendet**

Fastighets AB Kylrummet innehar byggnaderna Banankompaniet och Magasin 1 på ofri grund i Frihamnen. Magasin 1 har en uthyrningsbar area om ca 7 800 kvm kontor och lager. Banankompaniet har en uthyrningsbar area om ca 4 000 kvm lager och kontor. Båda fastigheterna är fullt uthyrda. Lokalerna i Banankompaniet är sedan 2023 uthyrda till en aktör inom kultur- och eventverksamhet.

Förslag till underlag för budget 2026 med inriktning 2027-2028 för Fastighets AB Kylrummet redovisas i bilagd resultaträkning.

Daniel Roos  
VD

### **Bilagor**

Treårsplan 2026-2028

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

**Namn**

Daniel Roos, VD

**Datum**

2025-03-19